

## Beruházás-tervezés – féléves feladat - 2009

### Építészeti tervpályázati kiírás készítése

A feladat célja, hogy a hallgatók a tanácsadó / lebonyolító építészmérnök szerepében tervpályázati kiírás készítésével tudják segíteni a megbízót a beruházási folyamat előkészítési / tervezési szakaszában. Ehhez mindenképp el kell készíteni a **mintaépületet** kell választaniuk. Ez kapcsolódik a hallgatói aktuális tervezés tárgyához, illetve ha ilyen éppen nincs, akkor legyen egy olyan nagyobb ipari vagy középület, amelyet már megtervezett, vagy a későbbiekben komplex- vagy diplomatervében meg szeretne tervezni. Ennek az épületnek kell elkészíteni a tervpályázati kiírását.

#### a feladat megoldásának lépései

##### 1. a tervpályázati rendelet tanulmányozása

A tervpályázatot a 137/2004. (IV. 29.) „ A tervpályázati eljárások részletes szabályairól” szóló Kormányrendelet alapján kell elkészíteni. (Megtalálható az tanszéki honlapon és az internetes on-line jogszabálykeresőben.)

##### 2. megjelent tervpályázati hirdetések átnézése (példák)

A nyomtatott és elektronikus sajtóban megjelent tervpályázatok megtalálhatók az Építészfórum, az Építészakadémia illetve az Európai Unió közbeszerzési honlapján, a TED-en (Tenders Electronic Daily).

##### 3. építészeti program megírása

A tervpályázat sikerének alapja a jól kifejtett építetési szándék – vagyis a szakszerűen és pontosan megírt építészeti program. Ehhez segédletet az előadási anyagok között, valamint a tanszéki honlapon ilyen címszóval találnak.

##### 4. a tervpályázati hirdetés megírása

A tanulmányozott példák, a kiválasztott épület és a rendelet alapján a hirdetés összeállítása.

#### a feladat értékelésének szempontjai és pontszámai

1. szerkezeti felépítés: megfelelés a rendeletben előírt tervpályázati tartalomnak – **10 pont**
2. adaptáció: a kiválasztott hallgatói tervnek megfelelő tervpályázati eljárás megválasztása, a határidők, díjazások, stb. életszerűsége – **10 pont**
3. a bíráló bizottság összetételének megválasztása (**nevek nélkül** – csak beosztásokkal, végzettségekkel) – **10 pont**
4. a bírálati szempontok kialakítása és indoklása – **10 pont**
5. a bírálati módszertan - a bírálati eljárás kidolgozottsága, az objektív biztosítása – **10 pont**
6. az építészeti program kidolgozottsága – **30 pont**

vagyis összesen **80 pont**. Megfelelés 40 ponttól. Nem felel meg az a feladat, amely bármely értékelési szempontra 0 pontot kap (megoldatlan feladat rész).

#### formátum

A feladatot álló A4-es formátumban kell beadni.

A tervpályázati kiíráshoz csak azokat a mellékleteket kell csatolni, amelyek könnyen bemutathatóak, vagy a hallgatók rendelkezésére állnak a kiírás idején.

A feladat megoldásához segítséget jelent a honlapon szereplő háttéranyagok tanulmányozása.

#### megjegyzések:

A tavalyi és tavaly előtti feladatok eredményeit elfogadjuk. Kérjük a beadás idejében a hallgató egy A4-es lapon szíveskedjék jelezni – a feladat beadása helyett - hogy a régi feladata elfogadását kéri. Az év végén beadandó, teljes félévi összefüggő munkát jelentő gyakorlati feladatokat a tantárgy teljesítésének követelményeiben meghatározott időpontig kell benyújtani.

**Határidő: 2009. május 11. (hétfő) 12:00 óra**

Rostás Zoltán  
félévfelelős

dr. Gyulay Judit  
tantárgyfelelős