

Építéskivitelezés szakági feladatrészek

<i>tudásterület</i>	KISKOMPLEX	KOMPLEX 1	KOMPLEX 2
	A feladat célja, hogy a hallgatók tervezési feladatukat egy komplex környezetben értelmezzék. A tervek megvalósulásához az építésberuházási folyamaton keresztül vezet az út. Az építés-kivitelezési feladatrészt részben a megvalósítás folyamatára, részben pedig a megvalósítandó épületre kérdez rá.		
Beruházás-szervezés	Készítsen tanulmányt a tervezett beruházásról. (Ismertesse a beruházás szereplőit, és tevékenységeiket.)	Készítsen tanulmányt a tervezett beruházásról. (Ismertesse a beruházás szereplőit, és tevékenységeiket. Mutassa be az épület tervezett használatát, felhasználóit. Írja le az épület pozitív és negatív pénzügyi és gazdasági hatásait.)	
Technológia	Készítse el az építési folyamatok tevékenységjegyzékét - pl. a DIN 276 szabvány szerinti felbontásban (300 + 400 csoport), vagy munkanemek szerint, normarendszer alapján.		Írjon az építés technológiák és a kivitelezésnél alkalmazott gépek és eszközök bemutatásával kiegészített részletes műszaki leírást az épületről. Mutasson be egy az épület kivitelezésénél előforduló technológiát részletes technológiai utasítás (RTU) formájában (max. 2 oldal)
Költség, finanszírozás	Határozza meg a beruházás költségkeretét tetszőleges módszerrel, megvalósult példák alapján. Használjon épületköltség-dokumentációt pl. MÉK-ÉTK ÉKS.	Határozza meg az épület teljes élettartam költségén belül a teljes beruházás költségkeretét. Javasolt forrás pl. MÉK-ÉTK ÉKS.	Készítse el a fenti RTU-hoz kapcsolódó épületszerkezetekhez és tevékenységekhez tartozó árazatlan költségvetési kiírást . Javasolt eszköz TERC Etalon.
Tér		Készítse el a terület organizációs vázlatát az organizációs tervezés kiindulási paramétereinek feltüntetésével. (terület adottságai, közművek, megközelítés lehetőségei, tervezett épület kontúrja, stb.)	Készítsen térbeli organizációs tervet az épület két jellemző állapotára (pl. földmunka, alapozás v. szerkezetépítés) M=1:200-as, 250-es léptékű alaprajzzal és hozzá tartozó metszetekkel! Írjon rövid organizációs műszaki leírást törekedve a rajzon nem látható információk rögzítésére (max. 2 oldal).
Idő	Készítsen áttekintő ütemtervet (táblázatot) a teljes beruházásra a mérföldkövek feltüntetésével.	Készítsen nagyságrendileg 40 tevékenységet tartalmazó, számítógéppel készített hálós ütemtervet a beruházás előkészítési és tervezési szakaszára , sávosan kinyomtatva a kapcsolatok megjelenítésével!	Készítsen nagyságrendileg 50 tevékenységet tartalmazó, számítógéppel készített hálós ütemtervet a beruházás kivitelezési szakaszára , sávosan kinyomtatva a kapcsolatok megjelenítésével!
Formai követelmények	Beadandó feladatrészek A4-es formátumban, a szükséges mellékletek A4-es formátumra hajtogatva. Tüntesse fel a címlapon szakági konzulense nevét!		