

KÖZBESZERZÉS ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSOKRA
Alapdokumentum: 2003. évi CXXIX. törvény a közbeszerzésekről

Kiegészült számos végrehajtási rendelettel és egységes szerkezetben érvényes 2006-tól 13 kapcsolódó, - 2004. 2005. és 2006. évi - törvénnyel

Külön szabályozva

- EU közösségi értékhatárt elérő/meghaladó,
- nemzeti értékhatárt elérő/meghaladó és
- nemzeti értékhatár alatti közbeszerzés
- meghatározott tervpályázati eljárások

Közösségi értékhatár

- Építési beruházási '2006-ban 5 278 000 euro
- Építési koncesszió '2006-ban 5 278 000 euro

Nemzeti értékhatár

- Építési beruházás
2006-ban 90 millió Ft
- Építési koncesszió
2006-ban 100 millió Ft
- Építési szolgáltatás
2006-ban 25 mFt

Ajánlattételi határidő

Egy szakaszos:

min 52 nap (36)

Két szakaszos:

Részvételi határidő min 37 nap

Ajánlattételi szakasz min 40 nap (26)

Bírálati szakasz max 60 nap

Szerződéskötés 8.-60. nap között az eredményhirdetés után

Eljárások fajtái: nyílt eljárás
 meghívásos eljárás
 tárgyalásos eljárás
 versenypárbeszéd

2003. ÉVI CXXIX TÖRVÉNY

A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA

építési beruházás

- építési v. mélyépítési munkák (ágazati besorolás NACE szerint) egyike tervezéssel együtt vagy anélkül
- építmény kivitelezése tervezéssel vagy anélkül
- építmény bármilyen eszközzel vagy módon való kivitelezése

építési koncesszió

- olyan építési beruházás, amely alapján az ajánlatkérő ellenszolgáltatása az építmény hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt.

AJÁNLATOK BÍRÁLATA

- hiánypótlásról az ajánlati felhívás rendelkezhet (igazolások, nyilatkozatok)
- nyilvánvaló számítási hibát az ajánlatkérő korrigálhatja, erről értesítést küld
- kihívóan alacsony ellenszolgáltatásról írásban indoklás kérhető

BÍRÁLATI SZEMPONTOK

- Összességében legelőnyösebb ajánlat
 - részzempontok – súlyszám, ezek
 - alsó és felső határa
 - határok közötti értékelés
 - részzempont nem lehet alkalmasság /pü., jog., műsz./
- Közbeszerzés műszaki leírásban hivatkozás:
 - Eu szabványt közzétevő nemzeti szabványra
 - Európai műszaki tanúsítványokra
 - közös műszaki leírásokra
- Megfelelőség tanúsításhoz
az ajánlatkérő köteles elfogadni az EU más tagállamában bejegyzett egyenértékű tanúsítványt
- Ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy figyelembe vette a munkavállalók védelmére és munkafeltételeire vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettséget,
- Külön szabályozás készül az ajánlatkérési dokumentáció tartalmáról és az építészeti-műszaki tervpályázati eljárások szabályairól